



Moderná kancelária na prenájom v Zwirn Office – cca 100 m² + 3 parkovacie miesta



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Košická
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	86.85 m ²
Zastavaná plocha:	86.85 m ²

Stav:	novostavba
Energetický certifikát:	A
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický
Garáž:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kancelária s výmerou cca 100 m² sa nachádza v novostavbe s výbornou polohou neďaleko centra Bratislavy a s vynikajúcou dopravnou dostupnosťou. Volné od septembra 2025.

K dispozícii sú 3 vyhradené parkovacie miesta priamo v budove.

3D prehliadka priestoru:
<https://client.woowstudio.com/projects/yit/zwirn/>

Cenové podmienky:

Dohodou!

Vybavenie a výhody:

Klimatizované priestory

Optický internet

Otváratelné okná

Výťah a moderné spoločné priestory

Možnosť prispôsobenia dispozície

Reprezentatívna budova

Občianska vybavenosť v pešej dostupnosti

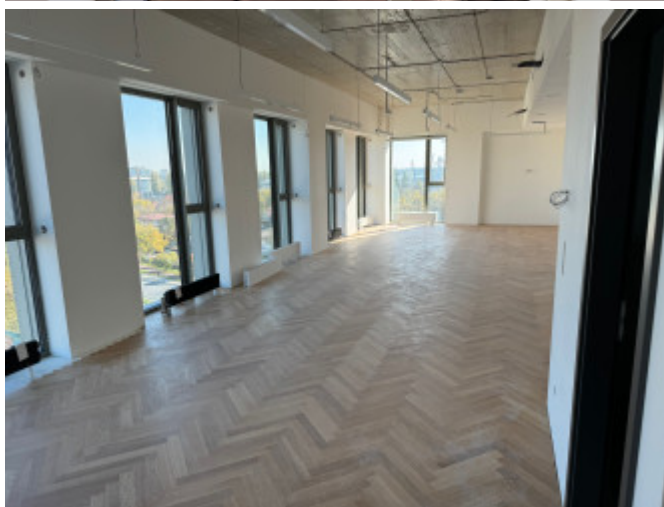
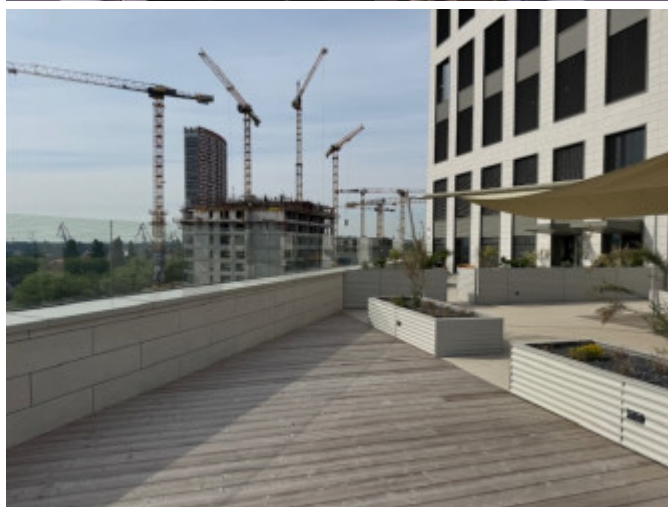
Blízkosť centra a výborné MHD napojenie

Vhodné pre:

Menšie firmy, start-upy, profesionálne služby, sídlo firmy.

□ *V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.*

tomas.ostatnik@hollandco.eu, 0910 50 50 90



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Tomas Ostatník**
Telefón : **+421 910 505 090**
E-mail: **tomas.ostatnik@hollandco.eu**

